



ATELIER D'ARCHITECTURE  
JACQUES BUGNA

## immeubles d'habitation «Le Petit Voiret»

chemin des Champs-Gottreux 5-7 – Lancy / Genève

### maître de l'ouvrage

Société Privée de Gérance

### architecte

atelier d'architecture  
Jacques Bugna et Florian Barro

### ingénieur civil

Pillet

### programme

2 immeubles en PPE  
(32 appartements) avec  
garage souterrain

### surface brute de plancher

m<sup>2</sup> 4'300

### volume SIA

m<sup>3</sup> 18'900

### coût total

CHF. 11'650'000

### réalisation

2003

### publications

L'Architecture N°166-2004  
Architecture & Construction 2003  
Tout l'immobilier N°215-2003



Le parti architectural retenu consiste à proposer un immeuble contemporain, aux formes pures et franches, avec des façades exprimant clairement le contenu, soit de larges baies vitrées prolongées par de généreux balcons pour les espaces jour, et des fenêtres horizontales disposées en quinconce pour les espaces nuit.

Sur les pignons, des bow-windows totalement vitrés offrent un espace complémentaire aux cuisines.

Sur le plan de la composition, la façade est rythmée par un socle revêtu de pierre gris anthracite qui abrite le rez-de-chaussée, et en partie haute par un dernier niveau qui se distingue des autres étages par sa couleur foncée.

Le tout est surmonté d'une importante casquette, qui crée le couronnement et protège de façon appréciable le bâtiment des intempéries.

De cette façon, l'impact visuel de l'immeuble est diminué.

Les typologies qui se veulent conventionnelles, se caractérisent par des surfaces généreuses exploitant au mieux les jours naturels et les vues dégagées.

