



# ATELIER D'ARCHITECTURE JACQUES BUGNA

## immeubles de logements HBM «Henri-Golay»

rue Henri-Golay 21-27-Genève

**maître de l'ouvrage**  
Fondation HBM Emile-Dupont

**architecte**  
atelier d'architecture  
Jacques Bugna SA

**architecte paysagiste**  
Pascal Olivier

**programme**  
78 appartements HBM avec  
commerces de proximité

**surface brute de plancher**  
m<sup>2</sup> 8'400

**volume SIA**  
m<sup>3</sup> 53'000

**type de procédure**  
concours SIA en procédure  
sélective à deux phases

**année**  
2013



Le quartier de la Concorde est caractérisé par un tissu urbain hétérogène, composé essentiellement de barres de logements et de villas appartenant à la Cité-jardin d'Aire.

Le projet propose la réalisation de deux immeubles décomposés en quatre volumes, afin de s'adapter à l'échelle du lieu. Les différents volumes se distinguent également en hauteur avec un nombre d'étages variables. Les corps sont ensuite modelés sur toutes les faces pour en adoucir les formes.

Les socles des bâtiments sont perméables, générant ainsi des traversées permettant de lier le site au quartier.

La base de la typologie est constituée d'un unique module composé de 3 types d'appartements. Ce module est ensuite répété et articulé de manière à rendre les typologies plus riches, tout en restant rationnel et économique. La plupart des appartements sont traversants ou à double orientation. Les logements ont par ailleurs des loggias, offrant ainsi de généreux prolongements extérieurs.

