

quartier des Vernets

rue François-Dussaud, rue Hans-Wilsdorf, quai des Vernets - Genève



maître d'ouvrage
Etat de Genève

architecte
atelier d'architecture
Jacques Bugna

type de procédure
concours

programme
Logement HBM LUP (22%);
HM LUP et/ou HLM LUP (28%);
ZD-LOC LUP (17%);
ZD-LOC non-LUP (33%);
Activités secondaires et
tertiaires; commerces et
équipements de proximité;
école primaire

sbp 166'100 m²

conception
2013

Le site des Vernets occupe une place stratégique dans le périmètre du projet Praille Acacias Vernets (PAV) ; il représente la porte d'entrée nord-est du quartier.

Le véritable enjeu du projet est d'offrir, malgré une densité élevée, une habitabilité et un cadre de vie agréable reconnaissant les principes de développement durable de notre époque, avec un accent marqué sur le rapport aux prolongements extérieurs. Bien que la rue François-Dussaud reste un axe majeur, le projet propose une requalification de la rue Hans-Wilsdorf comme artère à privilégier. En terme d'attractivité, cet axe constitue le trait d'union entre la ville et le nouveau quartier. Il lie la plaine de Plainpalais aux équipements publics existants et futurs du site des Vernets.

L'aménagement d'une esplanade à cet endroit constitue le cœur de l'espace public ; elle connecte l'ensemble des espaces publics paysagers, telle que la voie verte d'agglomération, l'allée centrale du quartier (liaison interquartiers) ou la liaison aux espaces paysagers d'équipements publics prévus aux abords du quartier.